



Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śląskim Mirosław Szostek
Kancelaria Komornicza nr III w Wodzisławiu Śląskim

✉ 44-300 Wodzisław Śląski, ul. Św. Jana 7/1 ✉

📧 wodzislaw.slaski4@komornik.pl

🌐 <http://www.wodzislaw-komornik.pl>

➡ **Sygn.akt Km 429/20, Km**
1938/21

🏦 rachunek bankowy:

21 1050 1764 1000 0023 5335 4216



Wodzisław Śląski 11.05.2022 r.

☎ telefon: **32 410 23 32**

Biuro czynne w dni robocze od 07:30 do 15:30
Komornik przyjmuje w poniedziałki
od 9:00 do 12:00 i od 14:00 do 17:00

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śląskim Mirosław Szostek zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu **15.07.2022 roku o godz. 11.00** w Wydziale I Cywilnym Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śląskim sala nr 8 odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

nieruchomości - odrębnej własności lokalu mieszkalnego położonego w Rydułtowach Oś. Orłowiec 47/11. Lokal o powierzchni 54,27 m², składa się z 3 pokoi, łazienki, kuchni i przedpokoju. Lokal znajduje się na parterze budynku, posiada balkon od strony zachodniej oraz pomieszczenie przynależne - piwnicę, stanowi własność dłużników:

Bolik (poprz. Blachowska) Michalina, Blachowski Patryk

posiada założoną księgę wieczystą w **Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wodzisław Śląski nr GL1W/00063748/5.**

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: **145 000,00 zł.**

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: **108 750,00 zł.**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć wadium w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości tj. kwotę **14 500,00 zł** w gotówce, w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu bądź też na rachunek bankowy tutejszej kancelarii nr **21 1050 1764 1000 0023 5335 4216** w **ING Bank Śląski SA** uznany najpóźniej do dnia poprzedzającego licytację.

Nieruchomość tą można oglądać codziennie od dnia wywieszenia niniejszego obwieszczenia zaś elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

mgr Mirosław Szostek