



**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śląskim Mirosław Szostek**  
**Kancelaria Komornicza nr III w Wodzisławiu Śląskim**

✉ 44-300 Wodzisław Śląski, ul. Św. Jana 7/1 ✉

📧 wodzislaw.slaski4@komornik.pl

🌐 <http://www.wodzislaw-komornik.pl>

➡ **Sygn.akt Km 3293/17, Km**  
**4293/17**

🏦 rachunek bankowy:

21 1050 1764 1000 0023 5335 4216



Wodzisław Śląski 09.05.2022 r.

☎ telefon: **32 410 23 32**

Biuro czynne w dni robocze od 07:30 do 15:30  
Komornik przyjmuje w poniedziałki  
od 9:00 do 12:00 i od 14:00 do 17:00

## OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śląskim Mirosław Szostek zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w **dniu 15.07.2022 roku o godz. 9,00 w Wydziale I Cywilnym Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śląskim sala nr 8** odbędzie się:

### PIERWSZA LICYTACJA

Nieruchomości lokalowej położonej w Wodzisławiu Śląskim, przy ul.1 Maja 12/II/2. Lokal o powierzchni 36,31 m<sup>2</sup>, składa się z 2 pokoiów, łazienki, kuchni i przedpokoju. Do lokalu przynależna jest piwnica, znajduje się na parterze budynku i stanowi własność dłużnika:

**LAUBE URSZULA**

posiada założoną księgę wieczystą w **Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wodzisław Śląski nr GL1W/00061940/7.**

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: **71 000,00 zł.**

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: **53 250,00 zł.**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć wadium w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości tj. kwotę **7 100,00 zł** w gotówce, w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu bądź też na rachunek bankowy tutejszej kancelarii nr **21 1050 1764 1000 0023 5335 4216** w **ING Bank Śląski SA** uznany najpóźniej do dnia poprzedzającego licytację.

Nieruchomość tą można oglądać codziennie od dnia wywieszenia niniejszego obwieszczenia zaś elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

**Komornik Sądowy**

mgr Mirosław Szostek