



Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śląskim Mirosław Szostek
Kancelaria Komornicza nr III w Wodzisławiu Śląskim

✉ 44-300 Wodzisław Śląski, ul. Św. Jana 7/1 ✉

✉ wodzislaw.slaski4@komornik.pl

🌐 <http://www.wodzislaw-komornik.pl>

➔ **Sygn.akt Km 703/20**

🏦 rachunek bankowy:

21 1050 1764 1000 0023 5335 4216



Wodzisław Śląski 29.09.2021 r.

☎ telefon: **32 410 23 32**

Biuro czynne w dni robocze od 07:30 do 15:30

Komornik przyjmuje w poniedziałki
od 9:00 do 12:00 i od 14:00 do 17:00

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śląskim Mirosław Szostek zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w **dniu 19.11.2021 roku o godz. 11.00** w **Wydziale I Cywilnym Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śląskim, sala nr 8** odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego położonego w miejscowości **Pszów, przy ul. Kościuszki 3B/5**, o powierzchni 30,68 m², składającego się z pokoju, kuchni, przedpokoju oraz łazienki. **Lokal niezamieszany**. Stanowi własność dłużników:

Kruczek Stanisław Marian, Kruczek Bożena

Licytowany lokal posiada zbiór dokumentów w Spółdzielni Mieszkaniowej "Orłowiec" w Rydułtowach

Prawo do licytowanego lokalu oszacowane jest na kwotę: **77 000,00 zł**.

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę: **57 750,00 zł**.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć wadium w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości tj. kwotę **7 700,00 zł** w gotówce, w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu bądź też na rachunek bankowy tutejszej kancelarii nr **21 1050 1764 1000 0023 5335 4216** w **ING Bank Śląski SA** uznany najpóźniej do dnia poprzedzającego licytację.

Nieruchomość tą można oglądać codziennie od dnia wywieszenia niniejszego obwieszczenia zaś elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych.

Użytkowanie służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

mgr Mirosław Szostek